



# NOTARÍA PÚBLICA 313

Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

Porfirio Pacheco San Román  
TITULAR

## VENTA PERSONA MORAL

PORFIRIO PACHECO SAN ROMÁN  
NOTARIO PUBLICO NUM. 313 DE TAMPICO TAMAULIPAS  
PRESENTE

I).-GENERALES DEL VENDEDOR Y/O VENDEDORES (bajar formato de la liga denominada FORMATOS DE REQUISITOS en la página [www.notaria313.com](http://www.notaria313.com)).

II).-GENERALES DEL COMPRADOR Y/O COMPRADORES (bajar formato de la liga denominada FORMATOS DE REQUISITOS en la página [www.notaria313.com](http://www.notaria313.com)).

III).- ANEXAR ESCRITURA ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA DEL ANTECEDENTE DE PROPIEDAD, CORRESPONDIENTE AL INMUEBLE QUE VA A SER OBJETO DE LA COMPRAVENTA.

IV).- ANEXAR COPIA DE LAS IDENTIFICACIONES OFICIALES DE VENDEDOR (ES) Y COMPRADOR(ES).

V).-INDICAR SI EL INMUEBLE ESTA LIBRE DE GRAVAMEN O REPORTA ALGÚN GRAVAMEN.

LIBRE DE GRAVAMEN                      CON GRAVAMEN

VI).- ANEXAR AVALUO CATASTRAL DEL INMUEBLE.

VII).-ANEXAR EL ULTIMO PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL.

VIII).-ANEXAR MANIFIESTO DE PROPIEDAD.

IX).- MANIFESTAR CUAL ES EL PRECIO DE LA OPERACIÓN DE COMPRAVENTA:

\_\_\_\_\_

Por lo que se refiere a la sociedad:  
Con relación a la sociedad vendedora le manifiesto que:  
**A)** No hay más reformas a la escritura constitutiva que las anteriormente señaladas. (O bien: A la fecha no ha habido reforma alguna a la escritura constitutiva).  
**B)** No tiene obligación de inscribirse en el Registro Nacional de Inversiones Extranjeras;  
Que el RFC de la sociedad es: \_\_\_\_\_ y anexo copia de la cédula de identificación fiscal. Sin más por el momento, quedo de Ud.

Tampico, Tamaulipas, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_

Atentamente

\_\_\_\_\_  
EL REPRESENTANTE LEGAL